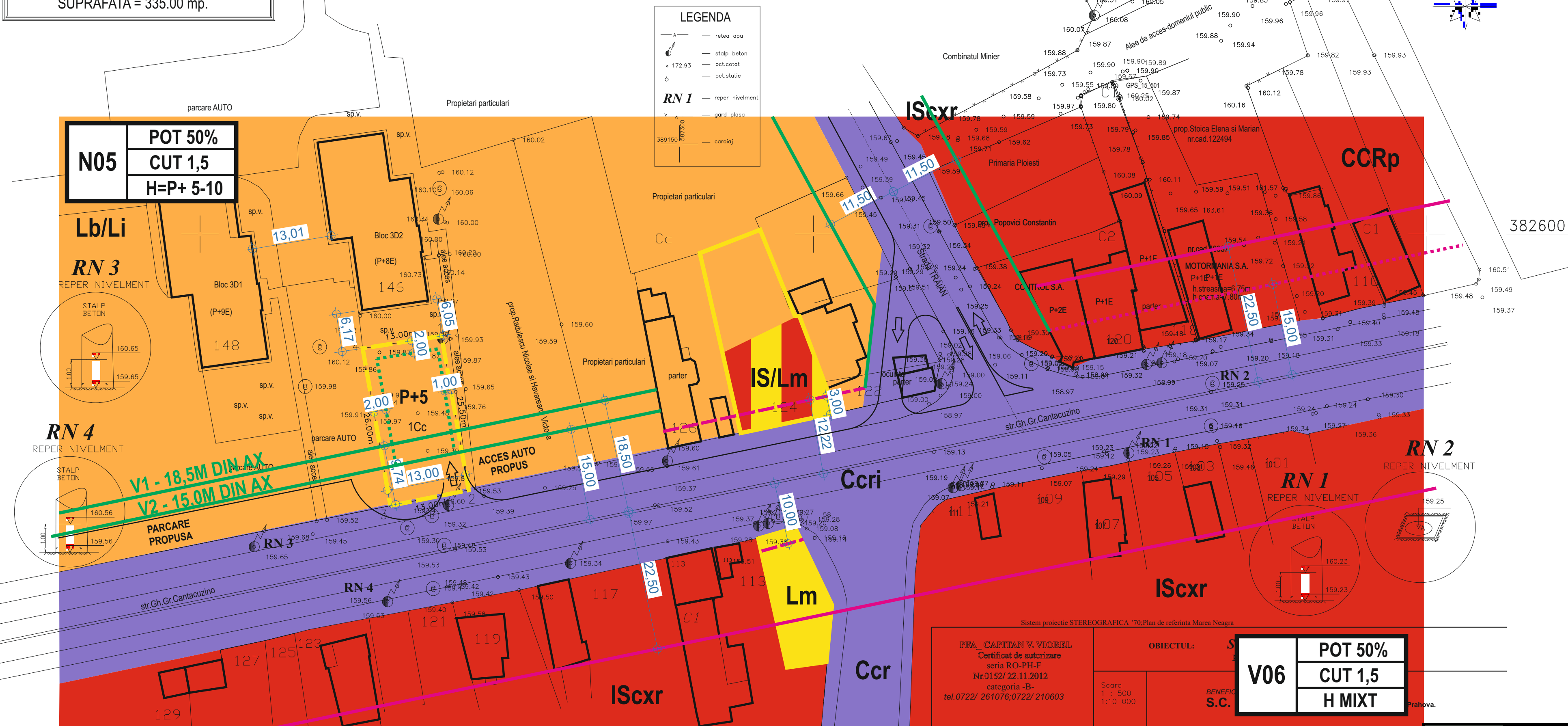


TABEL COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	382583.399	579739.352	25.500
2	382558.288	579743.787	13.000
3	382555.771	579731.033	26.000
4	382581.375	579726.510	13.001
SUPRAFATA = 335.00 mp.			

Teritoriu: PLOIESTI
Adresa: str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 134, mun. Ploiesti, jud. Prahova.
Proprietar: S.C. BIOENERGY IDEAS S.R.L., jud. Prahova.
Acte de proprietate: Contract de vanzare cumparare nr.
Corpul de proprietate are nr. cad. 127280
Suprafata teren : 335.00 mp. (335.00 mp. din masuratori)



LEGENDA

	CONSTRUCTII EXISTENTE
	LIMITA TEREN STUDIAT - 335 MP
	ALINIERE CONSTRUCTII PROPU SA PRIN PUG - 22,5 M DIN AX STR. CANTACUZINO
	ALINIERE CONSTRUCTII PROPU SA PRIN PUZ APROBATE ANTERIOR - 12,0 M DIN AX
	ALINIERE CONSTRUCTII PROPU SA PRIN PUZ APROBATE ANTERIOR - 15,0 M DIN AX
	ALINIERE PROPU SA - V1 18,5 M/V2 15,0 M DIN AX STR. GH. GR. CANTACUZINO
	EDIFICABIL PARCELA STUDIATA
	- RETRAGERI LATERALE VEST 2,0 M/ EST 1,0 M
	- RETRAGERE POSTERIOARA 2,0 M
	AX STRADA GH. GR. CANTACUZINO CARE SE MENTINE

ZONIFICARE URBANISTICA

	ZONA REZIDENTIALA LOCUINTE COLECTIVE - Lb/Li (REGIM MEDIU/MARE DE INALTIME)
	ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME SI SERVICII - Lm/IS
	ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL - IS
	ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE - CCR
	ZONA CIRCULATII RUTIERE - CC
	LIMITE PUZ APROBATE ANTERIOR:
	- PUZ CANTACUZINO 111A (VARIOLINE) - HCL 540/2011
	- PUZ CANATCUZINO 100 (SERBAN) - HCL 464/2010
	- PUZ CANTACUZINO 124 (ANDAN AUTO) - HCL 80/2011
	- PUD CANTACUZINO 81 (RIZEA) - HCL 81/2012

PARAMETRII URBANISTICI EXISTENTI

POT 50%
CUT 1,5
H MAX P+10

PARAMETRII URBANISTICI PROPU SI

POT 60%
CUT 1,8
H MAX P+5

DENUMIREA LUCRARII: STUDIUL DE OPORTUNITATE IN VEDEREA ELABORARI PUZ STR. GH. GR. CANTACUZINO NR. 134 PLOIESTI.		
PR. 16.01	BENEFICIAR: S.C. BIOENERGY IDEAS S.R.L.	
FEB. 2016	AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. GH. GR. CANTACUZINO NR. 134	
FAZA SO	SITUATIE PROPU SA	U2
COORDONATOR	ARH. S. MUNTEANU	
PROIECTAT/	ARH. S. MUNTEANU	
DESENAT		
VERIFICAT	ARH. S. MUNTEANU	